

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Järnåldern

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2012.

Förvaltningsberättelse

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1982-03-18. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1982-12-07 och nuvarande stadgar registrerades 2005-09-16 hos Bolagsverket.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
HÄLLKISTAN 1	1982	Lund
JÄRNÅLDERN 1	1982	Lund

Fastigheterna är fullvärdesförsäkrade via Allians Försäkringsmäklare.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnadernas uppvärmning är fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

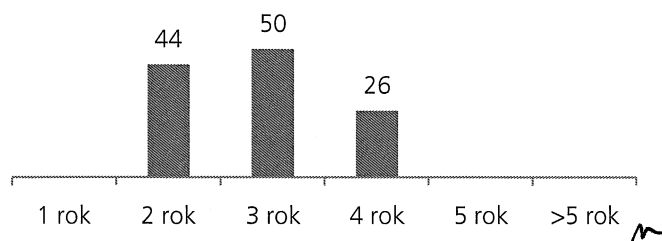
Fastigheterna bebyggdes 1983 och består av 18 flerbostadshus. Fastigheternas värdeår är 1983.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 9 028 kvadratmeter, varav 9 028 kvadratmeter utgör lägenhetsyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 120 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



I fastigheten finns även nedanstående gemensamhetsanläggningar:

Gemensamhetsanläggning	Kommentar
Bastu	
Gemensamhetslokal	
Övrigt	3 st tvättstugor & 60 garage

Byggnadernas tekniska status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2012 och sträcker sig fram till 2032. Underhållsplanen uppdaterades 2012.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
VVS	2012	Fortsatt VVS-arbete
Ventilationssystem lgh	2012	Rengöring
VVS	2011 - 2012	
Ventilationssystem gemensamma	2011	OVK/besiktning
Målning elskåp	2011	
Planerat underhåll	År	Kommentar
Ventilationssystem	2013	Utbyte
Snickerier	2014	Översyn
Målning träarbete	2014	


Förvaltning

Avtal	Leverantör
Internetleverantör	ComHem
KabelTV/Bredbandsuppkoppling	ComHem
Teknisk förvaltning	Styrelsen och Trädgårdsteamet
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
El och fjärrvärme	Lunds Energi
Sophämtning	Lunds Renhållningsverk
Skadedjursbekämpning (via Allians)	Nomor
Drift VVS	EVU

Medlemmar

Antalet medlemslägenheter i föreningen är 120 st.

Av föreningens medlemslägenheter har 9 överlåtits under året.

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare. 

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Anita Brinck	Ordförande
Ingela Dahlén	Vice ordförande
Martin Meeuwisse	Sekreterare
Therese Andersson	Kassör
Stig Larsson	Ledamot
Dan Pettersson	Suppleant
Linda Johansson Baas	Suppleant
Bodil Lindgren	Suppleant
Ragnar Karlsson	Suppleant

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Martin Willem Meeuwisse, Ingela Marie Dahlén, John Bertil Ragnar Karlsson och Dan Erik Sanfrid Pettersson

Styrelsen har under året avhållit 15 protokollförda sammanträden.

Revisor

Anders Thulin

Ordinarie Extern

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Valberedning

Hanna Savola
Jakob Fridblom
Per Ahlberg

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2012-05-31.

Extra föreningsstämma hölls 2012-11-29. Extra stämma med anledning av förslag på utbyte av ventilationssystem.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten:

Fortsatt injustering av varmvatten och värme.

Kompletterande radonmätning.

Inköp och anläggande av ny rutschkana på stora lekplatsen.

Utbyte av skadade entrédörrar och balkong-/terasspartier.

Översyn och rengöring av befintligt ventilationssystem.

Åtgärdat värmeläckage från kulvertsystem vid gemensamhetslokal.

Tecknat driftsavtal med EVU angående VVS.

Uppdaterat föreningens underhållsplan.

Diskuterat målningsarbete gällande plåt- och trädetaljer. Beslutat prioritera ventilationssystemen, varför målning får anstå.

Utrett motionen från årsstämman angående parkeringsplatser på gård B.

Förberett utbyte av ventilationssystem - diskuterat anbudsörfarande.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut och planerade större underhållsarbeten:

Fortsatt injustering av varmvatten och värme.

Utbyte av ventilationssystem.

Förstärkning av garageportarnas låssystem/stag.

Diskussion ang. översyn av snickerier, fasader och målningsdetaljer.

Översyn och ev åtgärd med röisolering för VVS.

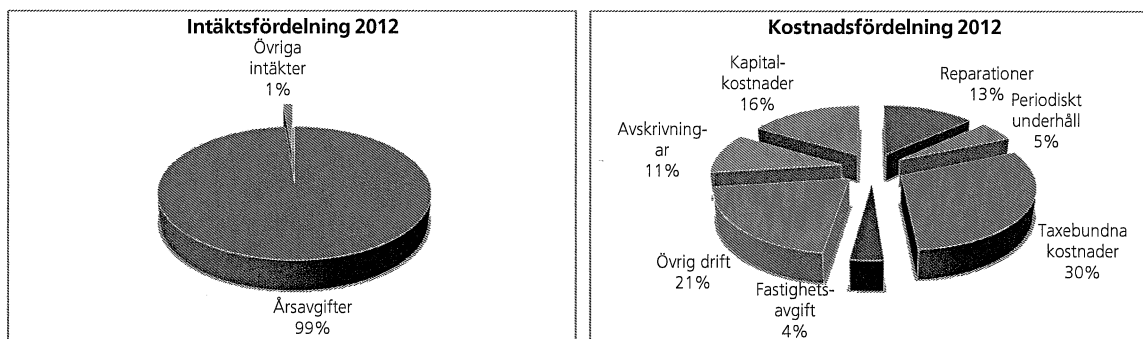
Föreningens ekonomi

Årsavgiften kommer troligtvis att förändras under 2013 genom en höjning. Storleken på denna och tidpunkt är ännu inte fastslagen.

För att långsiktigt planera föreningens ekonomi upprättades 2009 en långtidsbudget som sträcker sig fram till 2013.

Enligt styrelsens beslut höjdes avgifterna 2012-07-01 med 2 %.

Fördelning intäkter och kostnader:



Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 9 028 kvm bostäder.

Nyckeltal	2012	2011	2010	2009
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	536	531	531	531
Lån/kvm bostadsrättsyta	2 467	2 572	2 670	2 764
Elkostnad/kvm totalyta	18	16	12	14
Värmekostnad/kvm totalyta	98	96	108	93
Vattenkostnad/kvm totalyta	23	22	22	22
Kapitalkostnader/kvm totalyta	87	87	67	88

Skatter och avgifter

För hyreshus blir avgiften 1 365 kronor per bostadslägenhet, dock högst 0,4 procent av taxeringsvärdet för bostadshuset med tillhörande tomtmark.

Dispositionsförslag

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	166 527
balanserad vinst före reservering till fond för yttre underhåll	1 244 541
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-382 000
summa balanserat resultat	1 029 068

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så:
av fond för yttre underhåll ianspråk tas

att i ny räkning överförs	248 265
	1 277 333

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING		2012	2011
1 JANUARI - 31 DECEMBER			
RÖRELSENS INTÄKTER			
Årsavgifter och hyror	Not 1	4 843 471	4 794 460
Övriga rörelseintäkter		63 259	65 827
		4 906 731	4 860 287
RÖRELSENS KOSTNADER			
	Not 2		
Fastighetskostnader		-497 257	-460 126
Reparationer		-637 627	-539 854
Periodiskt underhåll		-248 265	-1 359 008
Taxebundna kostnader		-1 439 193	-1 382 988
Övriga driftskostnader		-219 732	-209 428
Fastighetskatt/Fastighetsavgift		-163 800	-156 350
Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader		-178 375	-426 896
Personalkostnader		-87 690	-81 732
Avskrivningar		-502 940	-502 940
		-3 974 879	-5 119 321
RÖRELSERESULTAT		931 851	-259 033
RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER			
Återföring nedskrivning av långfristiga placeringar		4 960	0
Ränteintäkter		16 913	26 740
Räntekostnader		-787 197	-782 005
		-765 324	-755 265
ÅRETS RESULTAT		166 527	-1 014 298 <i>N</i>

BALANSRÄKNING	2012-12-31	2011-12-31
TILLGÅNGAR		
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Byggnader och mark	Not 3	29 334 267
Maskiner och inventarier	Not 4	232 366
		<u>29 566 633</u>
		<u>29 759 751</u>
		<u>309 821</u>
		30 069 573
FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Insats Bostadsrätterna		1 400
Långfristiga värdepappersinnehav	Not 5	9 400
		<u>10 800</u>
		<u>1 400</u>
		<u>4 440</u>
		5 840
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	29 577 433	30 075 413
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
KORTFRISTIGA FORDRINGAR		
Skattefordringar		113 326
Övriga fordringar		118 063
Förutbetalda kostnader	Not 6	63 731
		<u>295 120</u>
		<u>123 886</u>
		<u>96 975</u>
		<u>62 528</u>
		283 389
KASSA OCH BANK		
Kassa, PlusGiro och bank		9 328
SBC klientmedel i SHB		1 969 762
		<u>1 979 090</u>
		<u>6 701</u>
		<u>2 375 875</u>
		2 382 576
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	2 274 210	2 665 965
SUMMA TILLGÅNGAR	31 851 643	32 741 378 <i>N</i>

BALANSRÄKNING		2012-12-31	2011-12-31
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
	Not 7		
Bundet eget kapital			
Inbetalda insatser		1 031 000	1 031 000
Fond för yttre underhåll	Not 8	6 594 693	7 571 701
		<u>7 625 693</u>	<u>8 602 701</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		862 541	899 831
Årets resultat		166 527	-1 014 298
		<u>1 029 068</u>	<u>-114 467</u>
SUMMA EGET KAPITAL		8 654 761	8 488 234
AVSÄTTNINGAR			
Medlemmarnas reparationsfond	Not 9	23 511	23 511
		<u>23 511</u>	<u>23 511</u>
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 10	21 647 067	22 398 369
		<u>21 647 067</u>	<u>22 398 369</u>
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 10	625 860	818 998
Leverantörsskulder		300 464	330 235
Övriga kortfristiga skulder		4 934	9 813
Upplupna kostnader	Not 11	254 547	282 717
Förutbetalda avgifter och hyror		340 499	389 501
		<u>1 526 304</u>	<u>1 831 264</u>
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		31 851 643	32 741 378
Ställda säkerheter			
Uttagna fastighetsinteckningar	Not 10	35 527 000	35 527 000
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Samma redovisnings- och värderingsprinciper har använts som föregående år. Föreningens fond för yttre underhåll redovisas i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2003:4).

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i procent alternativt år tillämpas.

	2012	2011
AVSKRIVNINGAR		
Byggnader	1,25%	1,25 %
Maskiner	15,00%	15,00 %

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 1	2012	2011
ÅRSavgIFTER OCH HYROR		
Årsavgifter	4 838 271	4 790 460
Hysesintäkter	5 200	4 000
	4 843 471	4 794 460

Not 2	2012	2011
RÖRELSENS KOSTNADER		
Fastighetskostnader		
Fastighetsskötsel, entreprenad	377 715	330 240
Fastighetsskötsel enl beställning	7 853	20 920
Fastighetsskötsel gård beställning	29 769	33 480
Snöröjning/sandning	34 332	49 438
Sotning	0	94
Myndighetstillsyn	0	1 600
Garage	0	2 056
Gård	3 573	17 763
Serviceavtal	16 584	0
Förbrukningsmateriel	27 431	4 536
	497 257	460 126

Not 2 forts	2012	2011
Reparationer		
Fastighet förbättringar	239 866	0
Brf Lägenheter	6 149	17 025
Lokaler	370	125
Tvättstuga	6 983	36 600
Bastu/pool	0	4 475
Lås	4 125	9 550
VVS	40 415	117 438
Värmeanläggning/undercentral	46 878	145 141
Ventilation	98 265	21 001
Elinstallationer	9 232	72 920
Huskropp utvändigt	6 200	36 430
Tak	18 650	0
Fasad	0	1 338
Fönster	0	12 150
Balkonger/altaner	0	18 190
Mark/gård/utemiljö	42 144	15 888
Garage/parkering	26 304	26 333
Vattenskada	92 047	0
Övrigt	0	5 250
	637 627	539 854
Periodiskt underhåll		
Byggnad	0	34 815
Gemensamma utrymmen	44 114	0
VVS	0	329 688
Värmeanläggning	76 110	994 505
Ventilation	24 353	0
Mark/gård/utemiljö	103 688	0
	248 265	1 359 008
Taxebundna kostnader		
El	159 718	140 128
Värme	884 772	868 674
Vatten	205 398	200 085
Sophämtning/renhållning	189 305	165 391
Grovsopor	0	8 711
	1 439 193	1 382 988
Övriga driftskostnader		
Försäkring	99 810	95 388
Kabel-TV	119 922	114 040
	219 732	209 428
Fastighetsskatt/Kommunal avgift	163 800	156 350

✓

Not 2 forts	2012	2011
Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader		
Kreditupplysning	2 014	4 675
Tele och datakommunikation	4 211	2 127
Revisionsarvode extern revisor	24 250	20 625
Föreningskostnader	11 803	1 650
Styrelseomkostnader	195	0
Fritids och Trivselkostnader	454	700
Förvaltningsarvode	101 013	96 763
Förvaltningsarvodena övriga	0	625
Administration	6 148	9 802
Korttidsinventarier	1 573	23 167
Konsultarvode	16 424	258 564
Bostadsrätterna Sverige Ek Förening	7 290	7 290
Övriga driftskostnader	3 000	908
	178 375	426 896
Anställda och personalkostnader		
Föreningen har haft anställd personal		
Följande ersättningar har utgått		
Styrelsearvode	67 411	63 040
Löner	2 200	2 970
Sociala kostnader	18 079	15 722
	87 690	81 732
Avskrivningar		
Byggnad	425 484	425 484
Maskiner	77 455	77 455
	502 940	502 940
TOTALT RÖRELSENS KOSTNADER	3 974 879	5 119 321
Not 3	2012-12-31	2011-12-31
BYGGNADER OCH MARK		
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	35 761 674	35 761 674
Utgående anskaffningsvärde	35 761 674	35 761 674
Akkumulerade avskrivningar enligt plan byggnader		
Vid årets början	-6 001 923	-5 576 439
Årets avskrivningar enligt plan	-425 484	-425 484
Utgående avskrivning enligt plan	-6 427 407	-6 001 923
Planenligt restvärde vid årets slut	29 334 267	29 759 751
I planenligt restvärde vid årets slut ingår mark med	1 722 938	1 722 938
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	56 000 000	56 000 000
Taxeringsvärde mark	20 400 000	20 400 000
	76 400 000	76 400 000
Fastighetens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande		
Bostäder	76 400 000	76 400 000
	76 400 000	76 400 000

Not 4	2012-12-31	2011-12-31
MASKINER OCH INVENTARIER		
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	516 369	747 778
Nyanskaffningar	0	0
Utrangering/försäljning	0	-231 409
Utgående anskaffningsvärde	516 369	516 369
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-206 548	-360 501
Årets avskrivningar enligt plan	-77 455	-77 456
Utrangering/försäljning	0	231 409
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-284 003	-206 548
Redovisat restvärde vid årets slut	232 366	309 821

Not 5	Bokfört värde	Verkligt värde	Bokfört värde
LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2012-12-31	2012-12-31	2011-12-31
SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB	9 400	9 400	4 440
	9 400	9 400	4 440

Not 6	2012-12-31	2011-12-31
FÖRUTBETALDA KOSTNADER		
Allians Försäkringsmäklare	33 626	32 559
Kabel-tv	30 105	29 969
	63 731	62 528 ✓

**Not 7
EGET KAPITAL**

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	1 031 000	0	0	1 031 000
Fond för yttre underhåll enligt not nedan	6 594 693	382 000	-1 359 008	7 571 701
Summa bundet eget kapital	7 625 693	382 000	-1 359 008	8 602 701
Fritt eget kapital				
Balanserad vinst	862 541	-382 000	344 710	899 831
Årets resultat	166 527	166 527	1 014 298	-1 014 298
Summa fritt eget kapital	1 029 068	-215 473	1 359 008	-114 467
Summa eget kapital	8 654 761	166 527	0	8 488 234

Not 8

FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL

	2012	2011
Vid årets början	7 571 701	6 705 797
Reservering enligt stadgar	382 000	382 000
Reservering enligt stämmobeslut	0	483 904
lanspråktagande enligt stadgar	0	0
lanspråktagande enligt stämmobeslut	-1 359 008	0
Vid årets slut	6 594 693	7 571 701

Not 9

Medlemmarnas reparationsfond

	2012-12-31	2011-12-31
Vid årets början	23 511	23 511
Vid årets slut	23 511	23 511

Not 10

SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2012-12-31	Belopp 2012-12-31	Belopp 2011-12-31	Villkors- ändringsdag
SBAB	2,780 %	3 135 512	3 210 512	2013-05-15
SBAB	4,080 %	293 108	907 038	2013-02-27
Stadshypotek AB	3,590 %	4 249 744	4 316 496	2013-09-30
Stadshypotek AB	3,890 %	4 450 000	4 500 000	2014-12-01
Stadshypotek AB	3,350 %	1 636 250	1 670 004	2013-03-30
Stadshypotek AB	3,510 %	4 158 584	4 218 900	2015-01-30
HANDELSBANKEN HYPOTEK	2,880 %	4 349 729	4 394 417	2013-03-30
Summa skulder till kreditinstitut		22 272 927	23 217 367	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-625 860	-818 998	
		21 647 067	22 398 369	

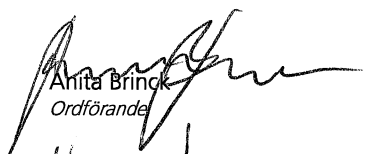
Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 19 143 627 Kr.

Not 11

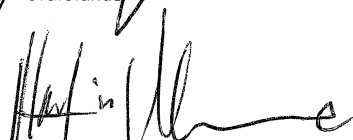
UPPLUPNA KOSTNADER

	2012-12-31	2011-12-31
El	13 018	10 056
Värme	124 417	102 003
Sophämtning	23 280	10 192
Extern revisor	21 500	18 500
Ränta	72 332	73 554
Snöröjning/sandning	0	17 500
Fastighetsskötsel entreprenad	0	50 912
	254 547	282 717

LUND den 11/13 2013


Anita Brinck
Ordförande

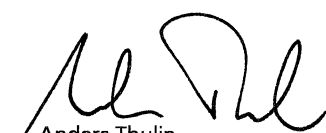

Ingela Dahlén
Vice ordförande


Martin Meeuwisse
Sekreterare


Therese Andersson
Kassör


Stig Larsson
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 8/5 2013


Anders Thulin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Järnåldern
org. nr 716407-0984

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Järnåldern för år 2012.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2012 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Järnåldern för år 2012.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen och föreningens stadgar.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Lund 2013-05-08.



Anders Thulin
Auktoriserad revisor

